

Indice

Prefazione di Elisa Valeriani	7
La nuova politica ambientale ed energetica: il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e gli strumenti contrattuali di Elisa Valeriani	9
1. L'evoluzione della politica ambientale ed energetica europea e nazionale	9
2. L'emergenza epidemiologica ed economica e la spinta verso una nuova strategia: il Dispositivo per la ripresa e resilienza	19
3. PNRR, economia multidimensionale e costo della transizione: una nota tra diritto ed economia	29
4. Il ruolo dei contratti di rendimento energetico come strumenti (e best practice) per il raggiungimento degli obiettivi della Missione "Rivoluzione verde e transizione ecologica" del PNRR	39
La riqualificazione energetica come politica di sostenibilità: l'importanza dei principi "Leave no one behind", "People first" e "Performative environmentalism" di Federica Porcellana	47
1. Lo sviluppo sostenibile e la sua evoluzione	47
2. Benessere, transizione energetica ed efficienza energetica: il contributo del PNRR	59
I contratti di rendimento energetico (EPC) come strumenti di efficientamento nella prospettiva dell'analisi economica del diritto di Anna Rita Germani	65
1. Introduzione	65
2. L'efficientamento energetico nella prospettiva teorica dell'analisi economica del diritto	70
3. Il cd. "energy efficiency gap"	74
4. I benefici dell'efficientamento energetico	76
5. Strumenti economici e strumenti normativi per la governance ambientale	79
6. Osservazioni conclusive	83
Le procedure di affidamento del contratto pubblico di EPC di Ilde Forgiione	85
1. Premessa: il diritto dei contratti e lo sviluppo sostenibile	85
2. Il ruolo dei soggetti pubblici nel contesto normativo europeo e italiano in materia di energia	86
3. L'EPC nel settore pubblico e le procedure di affidamento dei contratti: le posizioni in campo	93
4. Le novità del D.L. n. 76/2020: una nuova figura di partenariato per gli EPC	100
5. Osservazioni conclusive	103

L'EPC come metodologia di finanziamento degli investimenti pubblici di Maria Giovanna Bosco	105
1. Introduzione	105
2. Il Green Deal europeo e la corsa al risparmio energetico	107
3. L'EPC: inquadramento economico generale	111
4. Gli investimenti pubblici nel settore energetico in Italia: vincoli e definizioni statistiche delle voci di spesa	114
5. Conclusioni	122

La contabilizzazione del contratto pubblico di EPC alla luce delle linee guida EUROSTAT di Vanessa Pinto	125
1. Preambolo	125
2. Il contratto pubblico di EPC: connotati essenziali	128
3. Il trattamento contabile degli EPC "EUROSTAT direzionato"	139
3.1 Il trattamento off balance sheet dei PPP	141
3.2 Il trattamento contabile degli EPC secondo le decisioni EUROSTAT	145
3.2.1 Il dettaglio sul trattamento contabile degli EPC alla luce delle linee guida del maggio 2018	152
4. Conclusioni	164

Le società dei servizi energetici (ESCO): finanziatrici dell'efficientamento energetico di Martina Colombo	167
1. Premessa: il contesto europeo e l'evoluzione della normativa nazionale	167
2. L'Italia e l'efficientamento energetico	169
3. Le ESCO	170
4. I finanziamenti alle ESCO	172
5. Le diverse tipologie di EPC e il risparmio delle ESCO	174
6. Conclusioni. Le ESCO nel nuovo panorama normativo	175

L'esecuzione del contratto pubblico di EPC: monitoraggio e raggiungimento degli obiettivi di Giovanni Mulazzani	179
1. Premesse ricostruttive ed evolutive del contratto pubblico di EPC	179
2. L'esecuzione di un contratto pubblico di EPC qualificato come appalto secondo le linee guida ENEA	182
3. L'esecuzione di un contratto pubblico di EPC qualificato come PPP alla luce delle ultime modifiche del Codice dei contratti pubblici	186

Le nuove frontiere del performance contract, dall'energy performance contract al mobility performance contract e oltre di Piergabriele Andreoli **197**

1. Premessa	197
2. Il mobility performance contract (MPC) come evoluzione dell'EPC	198
2.1 Il progetto MPC	198
2.2 Governance del progetto	199
2.3 Coinvolgimento degli stakeholder e dei cittadini	200
2.4 Misure previste	200
3. Scenari futuri	201

L'applicazione dell'EPC in Italia: buone pratiche e loro registro
di Luca Colasuonno, Maria Giovanna Landi, Mauro Marani **203**

1. Premessa	203
2. Buone pratiche di contratti EPC per edifici pubblici: Accademia Militare di Modena e Città Metropolitana di Venezia	207
2.1 Accademia Militare di Modena: "Contratto di prestazione energetica per il comprensorio dell'Accademia Militare"	207
2.2 Città Metropolitana di Venezia: "AMICA-E: EPC per edifici pubblici"	208
3. Il registro degli EPC	209
3.1 Finanziamento e leva finanziaria	210
3.2 Monitoraggio energetico	213
3.3 Monitoraggio economico	217
3.4 Elementi del registro	219
4. Conclusioni	219

Il processo di realizzazione di un appalto EPC su un bene storico e di proprietà di un'istituzione centrale: Accademia Militare di Modena
di Riccardo Rubrichi **221**

1. Individuazione dell'interlocutore	227
2. Diagnosi energetica	230
3. Scelta degli interventi ottimali	232
4. Redazione del progetto	234
5. Ricerca delle fonti di finanziamento alternative	235
6. Redazione della documentazione tecnica a corredo dell'EPC	238
7. Gara di affidamento ed esecuzione dell'EPC	240